

# ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

## Основание проведения:

- Приказ Муниципального бюджетного учреждения «Спортивная школа «Лидер» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан от 16.12.2019г. № 39.

- Собственник имущества** – муниципальное образование «Чистопольский муниципальный район» Республики Татарстан.
- Организатор торгов** – Муниципальное бюджетное учреждение «Спортивная школа «Лидер» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан.
- Форма торгов** - открытый аукцион.
- Дата начала приема заявок на участие в аукционе** – «28» мая 2020г.
- Время и место приема заявок:** по рабочим дням с 08:00 до 17:00 (обед с 12:00 до 13:00) по адресу: РТ, г. Чистополь, ул. Вишневого, д. 20. Контактный телефон: 884342-4-61-99.
- Дата окончания приема заявок на участие в аукционе** – «16» июня 2020г. до 10:00.
- Дата и время определения участников аукциона** – «17» июня 2020г. в 10:00.
- Дата, время и место проведения аукциона** – «18» июня 2020г. в 10:00 по адресу: РТ, г. Чистополь, ул. Вишневого, д. 20.
- Наименование имущества, технические характеристики, место расположения, начальный размер годовой арендной платы, размер задатка, «шаг» аукциона:**

| № лота | Наименование объекта, технические характеристики         | Адрес объекта                                                                               | Площадь (кв.м.) | Целевое назначение               | Срок аренды | Начальный размер годовой арендной платы, без учета НДС руб. | Шаг аукциона от начального размера годовой аренды, руб. | Размер задатка от начального размера годовой арендной платы, руб. |
|--------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1      | нежилое помещение, назначение: нежилое, часть 3-го этажа | Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Вишневого, д. 20 | 15,9            | оказание косметологических услуг | 11 месяцев  | 72 000                                                      | 3600                                                    | 7 200                                                             |

Размер задатка для участия на аукционе - 10 % от начальной цены лота, вносится в течение срока приема заявок на расчетный счет организатора торгов: МБУ СШ «Лидер» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан: р/с 40701810792053000042 отделение НБ РТ, БИК 049205001, ИНН 1652023309, КПП 165201001, ОГРН1151677001299. Назначение платежа: «Задаток по лоту № 1 аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества.

Договор о перечислении задатка заключается с претендентами в установленном законодательством порядке. Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с банковского счета получателя на дату окончания срока приема заявок и задатков. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты. Задаток, внесенный Претендентом в случае признания Претендента победителем аукциона, засчитывается в счет начального размера годовой арендной платы в соответствии с договором аренды муниципального имущества. При уклонении или отказе

победителя аукциона от заключения договора аренды муниципального имущества задаток ему не возвращается. Во всех остальных случаях возврат задатка производится в соответствии с действующим законодательством на основании договора о перечислении задатка. Победителем торгов признается лицо, предложившее наивысшую цену. Победитель торгов в день проведения открытого аукциона обязан подписать протокол о результатах торгов, в течение 10 (десяти) дней с момента подписания протокола о результатах торгов заключить договор аренды муниципального имущества.

Аукцион может быть отменен не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Осмотр имущества производится претендентом самостоятельно, в любое время. Выставляемое имущество под арестом и в залоге не состоит. К участию в аукционе не допускаются претенденты, которые в соответствии с действующим законодательством не имеют право принимать участие в торгах.

**Для участия в аукционе претендентам необходимо представить:** заявку на участие в аукционе по установленной форме в 2-х экземплярах; платежный документ, подтверждающий внесение задатка; опись представленных документов в 2-х экземплярах; **физические лица** предъявляют документы, удостоверяющие личность (копии всех листов), согласие на обработку персональных данных; **юридические лица** предоставляют копии учредительных документов, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе, свидетельство ОГРН (копия, заверенная организацией), выписка из протокола общего собрания учредителей об участии в торгах; выписка из протокола или приказ о назначении директора (копия, заверенная организацией), сведения о доле государства в уставном капитале юридического лица, доверенность на представителя, выписка из единого государственного реестра юридических лиц. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. **Заявки не принимаются от следующих юридических лиц:** государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Претенденты могут ознакомиться с иной информацией, в т. ч. с условиями договора аренды, в дни приема заявок по адресу: 422980, Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Вишневого, д. 20, а также на официальном сайте: <http://torgi.gov.ru>. Справки по тел.: 8(84342) 4-61-99.